

Grote renovatie van 226 woningen in de Aireywijk is klaar!

Woonbedrijf maakt van de Aireywijk een duurzame wijk. Dit jaar renoveerde Woonbedrijf de 226 bestaande woningen. Het duurzame groot onderhoud was gratis voor alle bewoners. Daarnaast konden mensen kiezen voor extra verbeteringen tegen huurverhoging. Twee huurders vertellen waarom zij kozen voor extra comfort en veiligheid.

Mohamed en Assma:

Mohamed: "Ongeveer een jaar geleden kregen we een brief van Woonbedrijf. Kort daarna belde een mevrouw van Woonbedrijf om te vragen of de brief duidelijk was. We hadden de brief wel gezien, maar niet goed gelezen. Toen hebben we meteen een persoonlijke afspraak gemaakt. Dat is toch veel fijner."

"Persoonlijk contact is veel fijner."

Van 22 graden naar 18 graden

Assma vertelt dat de kinderen de belangrijkste reden waren om te kiezen voor isolatie van de muren, de vloer en de ramen. "De verwarming stond vaak op 22 graden

om het binnen lekker warm te krijgen. Nu staat de verwarming op 18 graden en is het binnen heerlijk."

Niet uit eigen portemonnee

Samen met een medewerker van Woonbedrijf bezocht Mohamed de modelwoning aan de Delibesweg 3. Daar kon hij met eigen ogen zien wat er allemaal bij hun thuis ging gebeuren en wat hij kon gaan besparen. Het persoonlijke contact heeft Mohamed en Assma goed gedaan. En het grootste voordeel komt er binnenkort aan: "Als we geld terugkrijgen op onze energierekening." Want voor allebei is het heel logisch: de kleine huurverhoging betaal je niet uit je eigen portemonnee, die wordt betaald door een lagere energierekening. "Plus je woont een stuk fijner in je huis."



"Ik bespaar deze maand € 32 op mijn energierekening."

Edwin:

Edwin koos voor meer comfort én veiligheid. Alle deuren en ramen op de begane grond kregen nieuwe sloten met een politiekeurmerk tegen inbraak. Voor hem was de keuze niet moeilijk. "Het is een stuk fijner wonen en dat voor een huurverhoging van € 21,50 per maand."

Op sokken

Edwin vertelt dat hij graag op sokken loopt. "Dat ging niet voor de verbouwing want de vloer was veel te koud." Nu draagt hij nooit meer schoenen in huis. "Ja, behalve voor de foto", grapt hij. Ook de tocht bij de ramen en voordeur is weg. "Overall in huis is het heerlijk warm."

Slimme meter

Edwin kreeg een slimme meter bij zijn energiecontract. Deze energiemeter geeft de meterstanden zelf door aan de energieleverancier. "Dankzij de slimme meter zie ik ook hoeveel ik elke maand bespaar. Kijk, in oktober heb ik € 29 minder gas en € 3 minder stroom verbruikt dan vorig jaar. Dus mijn huurverhoging betaal ik uit mijn besparing op energie. En dan houd ik nog geld over."

Het was zo geregeld

En de renovatie, hoe ging die? Edwin: "Op internet en Facebook had ik naar informatie gezocht. Daar zag ik

dat je alles in kon vullen via een computerprogramma: WoonConnect. Voor mij was het heel duidelijk. De papieren kon ik ophalen op de Delibesweg. Thuis heb ik meteen ingelogd bij WoonConnect, alles ingevuld en verzonden. Het was zo geregeld."

"Aannemer Caspar de Haan is ruim twee weken bezig geweest. Al die tijd was het prima te doen in huis. Alleen die voegen uitboren. Wat een verschrikkelijke herrie. Toen ben ik mijn huis uit gevluht." Edwin is erg tevreden: over de informatie, de aannemer, de renovatie en over het resultaat. "En nu ga ik zelf aan de slag. Het is tijd voor een nieuwe vloer beneden."

Groen huis, groene buurt!

Woonbedrijf heeft al veel gedaan om de woningen in de Aireywijk energiezuiniger te maken. Mensen kunnen zelf ook veel doen. Bijvoorbeeld: stekkers uit het stopcontact, lichten uit in kamers waar niemand is, niet te lang douchen en de verwarming op tijd omlaag. Samen met Irmy van Buurkracht brengt Woonbedrijf buurtbewoners bij elkaar om aan de slag te gaan met energiebesparing. Want samen is dat een stuk makkelijker. En goedkoper. Irmy: "Meedoen aan Buurkracht is gratis. We leggen contacten in de buurt en brengen mensen bij elkaar. We laten zien wat er allemaal mogelijk is en helpen bij het maken van goede keuzes." Wilt u meedenken over de mogelijkheden in uw buurt? Lees meer op www.buurkracht.nl.